

Åkersberga den 15 aug 2014



Bostadsrättsföreningen Spåret i Åkersberga

Spårets avgiftsfria besöksparkeringar med tillstånd

Vi har idag ett avtal med Q-park som slöts av den gamla styrelsen och som man fann var ett bra beslut mht hur våra parkeringsplatser nyttjades av pendlare och av andra ej behöriga som såg en möjlighet att parkera på våra ej avgiftsbelagda besöksplatser. Klagomål förekom också från medlemmar att besöksplatserna felutnyttjades. För att få en ordning på detta så beslutade styrelsen att besöksplatserna skulle avgiftsbeläggas.

I samband med stämman i maj 2014 så inkom flera motioner om att avtalet med Q-park, som är på tre år, ska rivas upp och att platserna åter ska bli avgiftsfria besöksplatser. I och med att stämman beslutade i motsatt riktning mot vad styrelsen beslutat i ett avtal med Q-park så har den nya styrelsen beslutat följande.

Att riva upp avtalet skulle kosta föreningen 120 000 kr, samtidigt som vi går miste om ersättningar från Q-park med 10 000 kr år 1, 20 000 kr år 2 och 30 000 kr år 3.

Utifrån stämmans beslut kring våra p-platser ska fortsättningsvis följande gälla.

När du får gäster kan du hänvisa dem till följande p-platser:

Plats 54 – 58 och 103-108 = Totalt 11 platser. Parkeringsplatserna görs om till avgiftsfria besöksplatser som fordrar tillstånd.

Rätt att parkera förutsätter att din besökare lägger ett tillstånd i framrutan som genom sitt nummer talar om vilken lägenhetsinnehavare som tillståndet är knutet till. Varje medlem har möjlighet att få två tillstånd (Tillstånden hämtar du ut på föreningsexpedition under öppethållandet tisd kl 1800 – 1930 fr o m den 2 sept**). **Start av avgiftsfria parkeringar efter sommaruppehållet den 2 sept 2014****

Det är viktigt att ni tar tillbaka tillståndet när gästerna lämnar området. **Medlemmars bilar får inte stå på dessa platser (inte ens med tillståndet i rutan) – då riskeras kontrollavgift från Q-park** som kontrollerar var bilen är registrerad. Är bilen registrerad på adress i området kommer kontrollavgift att administreras

Om de avgiftsfria tillstånds-platserna är upptagna hänvisas din gäst till besöksparkeringarna med avgift alt till avgiftsfria p-platser i områdets närhet bortom VB 20, på andra sidan järnvägen eller borta vid hundkapplöpningsbanan bortom VB 2

Hyrbara p-platser som idag ej är uthyrda men som utnyttjas av medlemmar eller andra kommer att kontrolleras av Q-park och vid överträdelse utdelas en kontrollavgift. **Tanken är att vi medlemmar som har behov av en parkering hyr en plats.**

Med vänlig hälsning/Styrelsen för Brf Spåret